Umowa dzierżawy terenu pod budowę bazy lotniczo-morskiej między

Palatynatem Leocji a Siłami Zbrojnymi Republiki Bialeńskiej

sporządzona 9 kwietnia 2020 roku w Nowym Brzegu

PALATYNAT LEOCJI, reprezentowany przez
Namiestnika Franklina Garamonda i Namiestnika Helwetyka Romańskiego oraz
SIŁY ZBROJNE REPUBLIKI BIALEŃSKIEJ, reprezentowane przez
Dowódcę Sił Zbrojnych Republiki Bialeńskiej Marszałka Wielkiego Ronona Dex,
uzgodniły, co następuje:

§ 1. Przedmiotem dzierżawy jest teren o powierzchni około 10 km^2 znajdujący się na wschodnim skraju wyspy leżącej na północy terytorium Palatynatu Leocji, który zostaje wydzierżawiony przez Palatynat Leocji Siłom Zbrojnym Republiki Bialeńskiej z przeznaczeniem pod budowę bazy lotniczo-morskiej.

§ 2. Na wydzierżawionym terenie Siły Zbrojne Republiki Bialeńskiej mają prawo do wybudowania i eksploatacji bazy lotniczo-morskiej składającej się z lotniska wojskowego oraz portu morskiego.

§ 3. Na terenie bazy może na stałe stacjonować skrzydło lotnicze w składzie:
— eskadra lotnictwa transportowego wyposażona w tankowce powietrzne (12 samolotów i personel zgodnie z etatami Sił Powietrznych Republiki Bialeńskiej),
— eskadra lotnictwa myśliwskiego wyposażona w wielozadaniowe samoloty myśliwskie (18 samolotów i personel zgodnie z etatami Sił Powietrznych Republiki Bialeńskiej),
— klucz poszukiwawczo-ratowniczy wyposażony w śmigłowce ratownictwa morskiego i samoloty patrolowe (2 śmigłowce i 2 samoloty oraz personel zgodnie z etatami Sił Powietrznych Republiki Bialeńskiej).

§ 4. Samoloty Sił Powietrznych Republiki Bialeńskiej stacjonujące na stałe w bazie mogą wykonywać swobodnie loty w wyznaczonej przestrzeni powietrznej Palatynatu Leocji bez uzyskiwania dodatkowej zgody władz Palatynatu.

§ 5. Inne samoloty Sił Powietrznych Republiki Bialeńskiej mogą przybywać na teren bazy tylko po uprzedniej zgodzie odpowiednich władz Palatynatu Leocji. Nie dotyczy to sytuacji lądowań awaryjnych oraz działań ratowniczych — w tym przypadku dowództwo bazy jest zobowiązane poinformować niezwłocznie odpowiednie władze Palatynatu Leocji o fakcie lądowania takiego statku powietrznego oraz jego przyczynach.

§ 6. W porcie na terenie bazy może na stałe bazować jeden okręt wojenny należący do Marynarki Wojennej Republiki Bialeńskiej w klasie korwety lub niższej, a okręt ten może operować swobodnie tylko na wydzielonych do tego celu wodach terytorialnych Palatynatu Leocji. Dodatkowo dopuszcza się przebywanie na terenie bazy i portu niewielkich, pomocniczych jednostek nawodnych w postaci motorówek portowych i pilotowych oraz jednego holownika portowego.

§ 7. Przybycie innych jednostek Marynarki Wojennej Republiki Bialeńskiej do portu na terenie bazy musi być anonsowane władzom Palatynatu Leocji, a ich wpłynięcie na wody terytorialne, korzystające z wyznaczonego toru wodnego, musi być poprzedzone wydaniem odpowiedniej zgody.

§ 8. Na terenie bazy Siłom Zbrojnym Republiki Bialeńskiej nie wolno składować środków bojowych zaliczanych do broni masowego rażenia, a ilość i rodzaj środków bojowych znajdujących się na terenie bazy powinny być dostosowane do wykonywania zadań eskortowych w stosunku do tankowców powietrznych i przybywających morskich jednostek zaopatrzeniowych oraz do ewentualnej obrony bazy.

§ 9. W zamian za wydzierżawienie bazy oraz korzystanie przez statki powietrzne oraz okręty z wyznaczonych obszarów przestrzeni powietrznej i wód terytorialnych Palatynatu Leocji, Siły Zbrojne Republiki Bialeńskiej zobowiązują się do pełnego i kompleksowego wyposażenia i uzbrojenia Gwardii Palatynatu Leocji, zgodnie z etatami ustalonymi przez Gwardię Palatynatu Leocji.

§ 10. Sprzęt, uzbrojenie, pojazdy, statki powietrzne i okręty wojenne muszą być fabrycznie nowe, chyba że Palatynat Leocji postanowi inaczej, oraz wytworzone w przedsiębiorstwach zbrojeniowych Republiki Bialeńskiej i dostarczone na koszt Sił Zbrojnych Republiki Bialeńskiej.

§ 11. Siły Zbrojne Republiki Bieleńskiej zobowiązują się jednocześnie do odpowiedniego przeszkolenia personelu Gwardii Palatynatu Leocji przy użyciu środków własnych, zarówno na terenie ośrodków szkoleniowych znajdujących się na terytorium Republiki Bialeńskiej, jak również do przeprowadzenia odpowiedniego szkolenia na terytorium Palatynatu Leocji.

§ 12. Obszar wydzierżawiony przez Palatynat Leocji Siłom Zbrojnym Republiki Bieleńskiej oraz udostępniony obszar przestrzeni powietrznej, wód terytorialnych i tor wodny przeznaczony do korzystania przez przybywające jednostki morskie Sił Zbrojnych Republiki Bialeńskiej określa załącznik do niniejszej umowy.

§ 13. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony, z zastrzeżeniem, że po upływie sześciu miesięcy od dnia jej podpisania każda ze stron może od niej odstąpić z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia, który jest liczony od pierwszego dnia miesiąca następującego po złożeniu dokumentów wypowiadających umowę.

Garamond Romarski Ronon Dex

Załącznik. Obszar wydzierżawiony przez Palatynat Leocji Siłom Zbrojnym Republiki Bieleńskiej oraz udostępniony obszar przestrzeni powietrznej, wód terytorialnych i tor wodny przeznaczony do korzystania przez przybywające jednostki morskie Sił Zbrojnych Republiki Bialeńskiej.

